



TERVISEAMET

Narva Linnakantselei
narvalv@narva.ee
Peetri plats 5
20308, Narva linn, Ida-Viru maakond

16.10.2025 nr 9.3-2/25/6788-4

Terviseohutuse hinnang ehitusprojektile Narva Vanalinna Põhikool (Kraavi tn 2, Narva linn)

Narva Linnakantselei pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Narva Vanalinna Põhikooli õppehoone ehitusprojekt
Ehitise aadress: Kraavi tn 2, 20307 Narva
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Riigi Kinnisvara AS
Projekteerija nimi: HOCO OÜ (registrikood 14745637), Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Telliskivi tn 60/1-51, 10412
Ehitusloa taotlus nr 2511271/22921 (korduv)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervishoiu seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatuse korraldamisele“ (edaspidi määrus nr 52);
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteiluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste helisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes (edaspidi EVS 840:2023).

Terviseohutuse hinnang:

Narva Vanalinna Põhikooli õppehoone ehitusprojekt (Kraavi tn 2, Narva linn, Ida-Viru maakond) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste tähelepanekutega:

1. Arhitektuurse seletuskirja punkti 3.2.2 kohaselt „Pärast hoone kasutuselevõttu tuleb esimesel talvel teha siseõhu radoonisisalduse kontrollmõõtmised vastavalt RAM 2016 ja EVS 840:2017.“ Juhime tähelepanu, et nimetatud standard on kehtetu alates 16.10.2023. Alates 16.10.2023 on kehtiv standard EVS 840:2023.
2. Kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti 1.5 „Sisekliima parameetrid“ kohaselt on määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“ kehtetu. Alates 01.09.2025 on kehtiv määrus nr 52.
3. Sisearhitektuurse seletuskirja punkti 2.3 normdokumentide loetelus on viidatud *sotsiaalministri 04.03.2002 määrusele nr 42 “Müra normtasemed elu ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid.”* Juhime tähelepanu, et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu ning seisuga 16.10.2025 ei ole veel jõustunud määrus, mis kehtestab nõuded mürale siseruumides. Eelprojekti hindamisel lähtuti kehtivast standardist EVS 842:2003.
4. Nõrkvoolupaigaldise seletuskirja punkti 2.9.1 kohaselt „Kõlaritest tulenev heli ja müra peab olema vastavuses Sotsiaalministri 04.03.2002 määrusega nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid.“ Juhime tähelepanu, et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu ning seisuga 16.10.2025 ei ole veel jõustunud määrus, mis kehtestab nõuded mürale siseruumides. Eelprojekti hindamisel lähtuti kehtivast standardist EVS 842:2003.

Otsus: Narva Vanalinna Põhikooli õppehoone ehitusprojekt eelprojekt on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristina Libert
inspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond